

## Was heißt Betreutes Wohnen?

Betreutes Wohnen ist eine moderne Wohnform für Senioren, die sowohl den Komfort einer barrierefreien eigenen Wohnung als auch bei Bedarf und Wunsch eine professionelle Betreuung bietet.

### Betreutes Wohnen bedeutet:

Mit der Entscheidung für den Einzug ändert man bewusst seine Lebenssituation dahingehend, dass man für sich eine **BLEIBE** sucht, die auch bei Betreuungs- und Pflegebedürftigkeit eine professionelle Hilfe bietet und keine räumliche Einschränkung nach sich zieht.

*„Ein Zuhause besteht nämlich zum wenigsten aus einem Dach und vier Wänden. Ein Zuhause besteht aus Menschen.“*

Sibylle Prins, deutsche Schriftstellerin (geb. 1959)

### Für wen ist das Betreute Wohnen geeignet?

Für ältere Menschen und Personen mit einem gewissen Grad an Pflegebedürftigkeit, die in einem barrierefreien Wohnkonzept mit höchstem Maß an Selbstbestimmung und Unabhängigkeit leben möchten. Die Wohnanlage eignet sich für Alleinstehende, Ehepaare oder befreundete ältere Menschen, die in einem guten Serviceumfeld gemeinsam ihren Lebensabend verbringen.

## Haben wir Interesse geweckt?

Für Beratung und ein persönliches Gespräch sind wir gerne für Sie da!

Schwesternschaft vom Wallmenich-Haus vom BRK e.V.  
Haager Weg 9 a, 92224 Amberg  
Telefon 09621 4996-15, Fax 09621 4996-34  
E-Mail [schottenheim@wallmenichhaus.de](mailto:schottenheim@wallmenichhaus.de)

Die Vermietung erfolgt durch das Wohnungsunternehmen.

 Wohnungsunternehmen Amberg

Wohnungsunternehmen Amberg GmbH  
Podewilsstraße 10 a, 92224 Amberg  
Telefon 09621 4753-0, Fax 09621 33898  
E-Mail [info@wu-amberg.de](mailto:info@wu-amberg.de)



## Betreutes Wohnen für Senioren Wohnpark St. Sebastian



Schwesternschaft  
Wallmenich-Haus  
vom BRK e.V.

## Grundrisse einer Wohnung:



Beispiel: 1,5-Zimmer-Wohnung mit 50 qm

## Unsere Philosophie:

Selbständigkeit und Selbstbestimmung stehen bei uns an erster Stelle. Unter dem Motto „So viel Selbständigkeit wie möglich und so viel Sicherheit wie nötig“ bietet unser Betreutes Wohnen eine Wohnform die eine selbständige Lebensführung in der eigenen Wohnung, auch bei physischer und psychischer Einschränkung ermöglicht und der Einsamkeit und sozialen Isolation im Alter entgegenwirkt.

## Was zeichnet die Wohnanlage St. Sebastian aus?

Eingebettet in einer gewachsenen Gartenanlage bietet Ihnen das

**Haus Eiche**  
**Haus Buche**  
**Haus Linde** einen

- barrierefreien Eingangsbereich,
- barrierefreie Wohnungen,
- Aufzug,
- direkte Nähe zu Post, Bank und Einkaufsmöglichkeiten,
- Bushaltestelle gleich an der Straße,
- Möglichkeit, verschiedene Pflegeformen (Tagespflege, Kurzzeitpflege, amb. Pflegeleistungen, stationäre Pflege, Demenzbetreuung in ambulant betreuten Wohngemeinschaften) in Anspruch zu nehmen,

**ALLES AUS EINER HAND**  
schnell und unbürokratisch

## Was bieten die Wohnungen?

- barrierefreie Apartments, teilweise mit Balkon bzw. Terrasse, zwischen 42 - 89 qm,
- Tiefgaragenstellplatz,
- getrennter Wohn- und Schlafbereich,
- Anschluss für Einbauküchen,
- Kabelanschluss.

## Serviceleistungen:

- Mittagessen im Café Central (Preisliste)
- Einladung zu Festivitäten im benachbarten Clementine von Wallmenich-Haus.



- Vermittlung des Hausnotrufes (BRK)
- Essen auf Rädern
- auf Wunsch Beratung durch unsere Sozialstation

